

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Пионерский, 16

### Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
197/02	Очистка территории МКД от снега	2 100,00
134/02Э	Замена патрона 2П козырёк	291,39
389/03	Установка замка на дверь в подвал подъезда №2	1 394,50
153/03С	Замена стояков ТСН через перекрытие, сборок в кв. №15	9 515,60
219/03С	Замена участка розлива ТСН и врезок в подвале по подъезду №2	12 319,16
222/03С	Ремонт системы розлива горячего водоснабжения в подъезде №2	15 763,36
455/04	Установка проушины на дверь (решётку) на чердак в подъезде №3	538,87
575/05	Раскрывание и закрытие окон в подъезде №1 для помывки	1 060,46
375/05Э	Смена патрона, ламп 1П 2эт	432,72
438/05С	Замена крана диам.15мм в подвале подъезда №2	645,45
611/07С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг	5 816,80
733/08	Ремонт отмостки; ремонт и утепление окон подвала	19 667,87
783/08Э	Замена шумового датчика 1П тамбур	933,66
760/08С	Замена стояков ТСН в кв. №35	6 286,08
761/08С	Замена стояков ТСН в кв. №32	4 104,67
850/09	Закрепление водосточной трубы	542,45
855/09Э	Выдача светодиодных ламп (5 шт) для нужд МКД	619,47
303/04С	Замена стояков ТСН и ХВС через перекрытие в кв. №№9, 43	13 003,50
972/10	Установка таблички на подъезд №1	789,78
1011/10С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№29,32	1 724,32
1135/11Э	Монтаж прожектора	1 168,86
1024/11/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	2 763,22
1146/12	Очистка территории МКД от снега	1 625,00
1123/12	Ремонт тамбурной двери в подъезде №3	1 643,39
1207/12	Заделка окон подвала утеплителем	3 168,15
б/н	Замена ламп	130,00
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>108 048,73</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
08/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	2 220,30
24/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	2 220,30
б/н	Замена ламп	455,00
б/н	Замена ламп	130,00
451/04/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 687,30
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	1 950,53
612/07К	Консервация системы отопления	5 029,71
1127/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 774,56
1360	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	16 103,10
1307/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	16 103,10
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>54 673,90</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>162 722,63</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.